

GESTIÓN INMOBILIARIA

Gestión Óptima prevé facturar un 20% más el próximo ejercicio

J. B. O.

■ SEVILLA. Gestión Óptima, división del Grupo andaluz Chavsa especializada en la gestión de inmuebles, prevé aumentar el próximo ejercicio un 20 por ciento los 500.000 euros de facturación que ha obtenido en su primer año de actividad, según adelantó ayer Simón Chávarri, director general de Chavsa.

Durante la celebración ayer en Sevilla del II Encuentro Andaluz de Facility Management, organizado por Chavsa y la Sociedad Española de Facility Management, Chávarri señaló que hasta el momento la gestión de inmuebles en Andalucía "se

está desarrollando de forma bastante más lenta de lo que pensábamos, ya que la economía andaluza está muy basada en la pequeña y mediana empresa y nuestros clientes objetivos son las compañías o instituciones propietarias de grandes inmuebles".

De hecho, en su primer año de actividad Gestión Óptima ha realizado proyectos de facility management o gestión de inmuebles para Abengoa, Sadiel, la Confederación de Empresarios de Andalucía o el sindicato UGT, además de para diversos organismos públicos de la comunidad. Pese a este lento desarrollo del mercado andaluz,

Chávarri aseguró que "el futuro del negocio de la gestión de inmuebles, en el que somos líderes en la comunidad, es incuestionable tanto en Andalucía como en el resto de España, ya que hay que tener en cuenta que el segundo mayor gasto de las empresas se debe precisamente a la gestión de sus activos inmobiliarios".

El director general del Grupo Chavsa también apuntó que la compañía pretende ampliar sus actividades en la gestión de inmuebles al resto de España, donde las empresas "todavía están verdes y dan un uso meramente patrimonial a sus inmuebles".



AL FRENTE, Simón Chávarri (drcha.), director general de Chavsa.